

“atmira anuncia una solución para la gestión experta y selectiva de los activos inmobiliarios adjudicados”

atmira ha realizado el lanzamiento de una solución que aporta una visión desde la adquisición del activo, proporcionando un repositorio de datos centralizado, una ficha para la consulta del bien y una ficha específica que permite el registro y posterior seguimiento de una propuesta de adquisición.

Madrid, 28 de febrero de 2011

La solución da cobertura al seguimiento de las diferentes etapas de gestión mediante diversos formularios que automatizan los procesos de negocio asociados al tratamiento del cambio de titularidad del bien (inscripción y toma de posesión), la depuración registral y fiscal, así como el registro de los gastos de mantenimiento.

De modo diferenciador, permite la gestión analítica de la información a través de la incorporación de un conjunto de indicadores de negocio, con el objetivo de facilitar la toma de decisiones a los gestores, mediante la generación de simulaciones que faciliten la evaluación de las mejores estrategias de negocio a aplicar respecto a la gestión de un bien.

“Nuestra solución ofrece a la entidad la posibilidad de dotarse de herramientas para el análisis selectivo de los activos inmobiliarios adjudicados que facilitan la toma de decisiones respecto a la estrategia de negocio a seguir, emitiendo recomendaciones para dar prioridad a las ventas atendiendo a la mejor relación entre el coste de recuperaciones y el beneficio contable esperado”, señala Josep Ibern, Director Técnico de Soluciones de atmira. “Proporciona un formulario específico para el seguimiento, individual y diferenciado del proceso de depuración jurídica y administrativa, de cada una de las propuestas de adjudicación vinculadas a los bienes inmuebles relacionados con los procedimientos de un expediente” añade Ibern.

La solución de atmira facilita el tratamiento específico de las propuestas de entrega de los bienes para la compensación del pago de deudas, desde una ficha diseñada específicamente tanto para la mejora del control de los expedientes, personas y cuentas deudoras implicadas, como para el seguimiento del avance del proceso vinculado a cada propuesta.

Ibern detalla que “uno de los valores diferenciales de la solución es la capacidad de ofrecer a las entidades indicadores para el control de las estrategias de negocio y para la detección de prácticas irregulares en el proceso, estableciendo avisos sobre desviaciones producidas entre los rangos de previsión fijados y los datos aplicados al bien”

Esta solución forma parte sus competencias neXum, y ayuda a las entidades a gestionar el volumen de activos desde la unidad de recuperaciones, ofreciendo una serie de funcionalidades que contribuyen a la optimización del elevado volumen de activos adjudicados con el que cuentan actualmente las entidades.



Sobre atmira

atmira es una consultora IT orientada a ofrecer servicios de valor añadido al sector financiero. Mediante una metodología propia de trabajo y un dilatado conocimiento del negocio financiero de las cajas y los bancos, proporcionamos a las entidades soluciones especializadas y altamente competitivas de “core-banking” (servidor financiero), así como plataformas específicas en el entorno de seguimiento del riesgo crediticio y en el de recuperación de la deuda. Además, somos capaces de incrementar de forma exponencial la rentabilidad de las entidades mediante un modelo propietario y diferencial de “Lending Management Services” diseñado a medida del mercado y del cliente, que abarca modelos de sourcing de deslocalización de servicios profesionales, outsourcing de aplicaciones y factoría de software.

Cuenta con más de 35 años de experiencia en el sector financiero, tiene presencia a lo largo de todo el territorio español, cuenta con tres centros de excelencia distribuidos a nivel nacional y está representada por más de 370 empleados.

Para información adicional contactar con:

Déborah Justel Pérez

Directora de Marketing y Comunicación

deborah.justel@atmira.com

T. +34 91 447 18 47

www.atmira.com

